



PERLİTLİ SIVA ALÇISI UYGULAMASINDA KARŞILAŞILABİLECEK PROBLEMLER VE ÇÖZÜMLERİ

1) Sıva alçısı torbasından mercimek tanesi büyüklüğünde veya daha büyük boyutlarda taşlaşmış alçı çıkıyor.

Neden: Alçı, sevkiyat yada depolama esnasında ıslatılmış veya nem almış.

Çözüm: Alçının nakliyesi esnasında ıslanıp ıslanmadığı kontrol edilir. Depolama esnasında ve inşaatta alçı nem ve rutubetten korunmalıdır.

2) Sıva karışımında topaklanma var.

Neden: Alçı / Su oranı ayarlanamamıştır veya karışım iyi yapılamamıştır. Karışıma sonradan alçı veya su ilave edilmiştir.

Çözüm: Karışım hazırlanırken alçı suya normal bir hızla sepelenmeli, alçının ilave işi bittikten sonra alçının suyu emmesi için en az iki dakika beklenmeli ve alçı homojen hale gelinceye kadar karıştırılmalıdır. Karışımın kıvamı tek seferde ayarlanmalı, karışıma sonradan alçı veya su ilave edilmemelidir.

3) Sıva alçısının donma süresi çok kısa.

Neden: Alçının karıştırıldığı kapta, daha önceki karışımlardan kalan donmuş alçı bulaşığı vardır. Alçı sertliği yüksek su, tuzlu su veya kirli su ile karıştırılmıştır veya alçı gereğinden fazla karıştırılmıştır.

Çözüm: Alçının karıştırıldığı kap mümkün olduğunca temiz olmalı, alçı karışımında normal su kullanılmalı, alçı normal oranda su ile karıştırılmalı, alçı normal kıvamına geldiğinde karıştırma işlemi bitirilmelidir.

4) Sıva alçısında yer yer kılcal çatlaklar oluşuyor.

Neden: Uygulama yapılan zeminin düzensizliğinden dolayı yüzeye su verme oranlarının farklı olması.

Çözüm: Zeminin düzgün olmaması nedeniyle sıva kalınlığında farklılık olması durumunda, önce çukurluklar doldurulup düzeltilerek düzgün zemin üzerine uygun kalınlıkta sıva uygulanmalıdır.

5) Sıva çizik yapıyor.

Neden: Sıva çok ince uygulanmıştır. Sıvanın altında uygulanan kara sıvadan kaynaklanan iri tanecikler vardır. Karışım yapılan kap temiz değildir. Alçı, torbada ıslatılmıştır.

Çözüm: Sıva yüzeye en az 5 mm kalınlığında uygulanmalıdır. Karışım yapılan kabın temiz olmaması kesekleşmeye yol açar, bunun için kabın temizliğine dikkat edilmelidir.

6) Alçı keperiyor

Neden: Uygulanan yüzey çok kurudur. Alçı ince sürülmüştür. Alçı donmaya başladıktan sonra, mala ile düzeltme yapılmıştır.

Çözüm: Uygulama yapılacak yüzey çok kuru ise uygulamadan önce mutlaka ıslatılmalıdır. Alçı 5 mm den ince sürülmemelidir. İnce sürülen alçı suyunu çabuk kaybeder ve buda alçının çabuk çekmesine neden olur. Alçı donmaya başlamadan önce düzeltme işlemi tamamlanmalıdır.

7) Sıva alçısı çatlıyor.

Neden: Alçı ince sürülmüştür. Uygulanan yüzey çok kurudur. Alçı yüksek oranda su ile karıştırılmıştır. Uygulanan yüzey çatlamıştır. Binada dış kaynaklı yoğun bir titreşim vardır.

Çözüm: Alçı 5 mm den ince uygulandığında suyunu çabuk kaybeder, taşlaşması için yeterli su kalmadığından çatlar. Uygulanan yüzey çok kuru ise uygulamadan önce mutlaka ıslatılmalıdır. Aksi halde yüzey alçının suyunu çabuk emer ve çatlamasına yol açar. Alçı kullanım talimatında belirtilen oranda su ile karıştırılmalıdır. Çatlaklar örümcek ağı şeklinde olur. Uygulama yapılan yüzey herhangi bir nedenle çatlamışsa veya binada dış kaynaklı yoğun bir titreşim varsa (binanın yoğun bir trafik yolu üzerinde olması veya yakınında patlama olması) alçı çatlayabilir. Bu şekilde oluşan çatlaklar uzun ve derindir.

8) Sıva ufalanıyor. (Sıva küçük parçacıklar halinde dökülüyor)

Neden: Alçıya ilk karıştırmadan sonra; alçı veya su ilave edilmiştir. Alçı suya sepelendikten sonra çok beklenmiştir. Alçı duvarda donmaya başladıktan sonra, mala ile düzeltme yapılmıştır. Hazır sıvaya ilave kum veya benzeri dolgu malzemesi katılmıştır.

Çözüm: İlk karıştırmadan sonra alçı harcına, su veya alçı ilave edilmemelidir. Alçı suya sepelendikten sonra yaklaşık 2 dakika beklenmelidir. Alçı donmaya başlamadan önce düzeltme işlemi tamamlanmalıdır. Hazır sıvaya ilave kum v.b dolgu malzemesi ilave etmeyiniz. Bu alçının bağlayıcılık özelliğini azaltır.

9) Sıva tozuyor.

Neden: Alçı ince sürülmüştür. Uygulanan yüzey çok kurudur. Alçı yüksek oranda su ile karıştırılmıştır. Sıva yapılan yerde hava ceryanı vardır.

Çözüm: Alçı 5 mm den ince kullanıldığında suyunu çabuk kaybeder, taşlaşması için yeteri kadar su kalmadığından alçı iyi bağ yapamaz ve tozar. Uygulanan yüzey çok kuru ise uygulamadan önce mutlaka ıslatılmalıdır. Aksi halde yüzey alçının suyunu çabuk emer ve taşlaşmasını önleyerek tozumasına yol açar. Alçı, kullanım talimatında belirtilen oranda su ile karıştırılmalıdır. Yüksek oranda karışım suyu alçının gözenekliliğini artırarak çürütür ve tozumasına yol açar. Hava ceryanı, bazı bölgelerin erken kurummasına yol açar. Suyunu çabuk atan bu bölgelerde tozuma görülebilir.

10) Alçı kusuyor. (Alçı yüzeye sürüldüğünde yapışmıyor.)

Neden: Uygulanan yüzeyde alçının yapışmasını önleyecek zift, yağ, fazla miktarda toz v.b vardır. Uygulanan yüzey buz tutmuştur.

Çözüm: Uygulamadan önce yüzey yapışmayı önleyici kirlere arındırılmalıdır. Yüzey (özellikle kış aylarında) çok nemli ise nemden arındırıldıktan sonra uygulama yapılmalıdır.

+ 5 oC'nin altındaki sıcaklıklarda uygulama yapılmamalıdır.

11) Sıva patlıyor.

Neden: Alçı sıvanın altında uygulanan kara sıvada sönmemiş kireç vardır. Kara sıvadaki sönmemiş kireç alçı uygulandıktan sonra su alıp genleşerek, alçının patlamasına yol açar.

Çözüm: Kara sıvadaki kullanılan kirecin tamamen söndürülmüş olduğundan emin olunuz.

12) Sıva alçısı kesek oluyor.

Neden: İlk karışımdan sonra karışıma alçı veya su ilave edilmiştir. Alçı suya çok hızlı veya yavaş sepelenmiştir.

Çözüm: Alçı ile su karıştırıldıktan sonra su veya alçı ilave edilmemelidir. Alçı suya uygun hızda sepelenerek boşaltılmalıdır.